

## 年金復活、役員報酬最適化支援セミナー

参加費：2,000円（予約制：定員10名、先着順）  
 日時：8月10日（月）18:30～20:00  
 ※セミナー終了後懇親会を予定しております。  
 場所：弊社会議室（烏丸三条 烏丸ビル2F）  
 講師：奥野文夫（おくのふみお）



奥野文夫 Profile

奥野社会保険労務士事務所 所長  
 人件費最適化アドバイザー  
 特定社会保険労務士  
 ファイナンシャル・プランナー  
 ムダな人件費に鋭くメスを入れ、会社利益を最大化する「仕組み作り」のプロフェッショナル。  
 節税以外の方法で会社にお金を残すことで、中小企業の営業利益を増やすお手伝いをしております。

### 年金がもらえて会社の経費も削減、ホントですか？

冒頭のタイトルはある社長の本音のつぶやきです。今月の記事でも書きましたが、長い間社会保険料を支払ってきて、年金がもらえないという現実には不満を持っている社長は本当に数多くいらっしゃいます。

これは実際にあった例ですが、社長（130万）、専務（87万）、常務（82万）、合計で約299万円の役員報酬を支払っている会社で、この役員報酬最適化支援コンサル

ルティングを導入したところ、社会保険料が年間約300万円削減され、各々の老齢厚生年金も復活支給されて大喜びされました。

講師の奥野先生は、この分野で日本一の実績を誇るベテラン社会保険労務士です。節税はもちろん、どうやって社会保険料対策をするかは、今後の重要なテーマの一つです。ぜひ奮ってご参加下さい。

### セミナー年間スケジュール予定

Schedule

'15年 4月 半値になっても儲かる積立投資とは!?	10月 売れるプレゼンテーションの作り方講座
5月 (特別セミナー 開催予定)	11月 (特別セミナー 開催予定)
6月 成功するリーダーの会話力実践講座	12月 儲かる企業「値決め」の法則とは?
7月 (特別セミナー 開催予定)	'16年 1月 (特別セミナー 開催予定)
8月 年金復活、役員報酬最適化支援セミナー	2月 実現する事業計画の作り方講座
9月 (特別セミナー 開催予定)	3月 (特別セミナー 開催予定)



セミナーの収益金は「平和NGO」テラ・ルネッサンスの活動資金に募金させていただきます。

お申込み受付・お問い合わせ

0120-77-2608

E-mail: info@keio-web.com

※お申込みは営業担当者もしくは、松本までお申し付け下さい

# 社長の知恵袋2015

～最新のビジネスノウハウをまとめてチェック～

## Vol.12

発行日：2015年07月15日

### CONTENTS

01 成功法則で本当に成功する人の考え方	01	04 オススメの本のご紹介	03
02 報酬が高いと年金は貰えない?	02	05 「社長力向上セミナー」のご案内	04
03 読まれる文章を書く3つのステップ	02		



Point of View

### 成功法則で本当に成功する人の考え方

From Business Consultant

株式会社京応 代表 加藤弘幸

今、世の中は「成功法則」で溢れています。成功法則を書いた本はすぐ手に入りますし、勉強会やセミナーに参加する機会も無数にあります。それなのに…。

日本では毎年10万社を超える新しい会社が出来ますが、1年後に存続できる会社は40%、5年後には15%、10年後には何と6%まで減ってしまいます。つまり94%は倒産…。

しかもその存続している会社の70%は赤字です。これだけ見てもいかに成功する確率が低いかが分かりますね。

#### なぜ「成功法則」で成功できないのか

例えば、皆さんがある有名講師先生の成功法則研修に、10万円を支払って参加したとします。その内容も素晴らしいものでした。

その半年後に同じ内容のセミナー案内が来ました。皆さんはそのセミナーに10万円を支払って参加されるのでしょうか？

いろいろな所でこの質問をしますが、殆どの方が「参加しない」方に手を挙げられます。実はここに大きなポイントがあります。

もう少し分かりやすく言いましょう。例えば皆さんが石川さゆりのファンだったとしましょう。タクシーで移動中にラジオから石川

さゆりの新曲が流れてきました。これがまた自分の大好きなメロディ。一度聞いただけで大好きになりました。

さて、みなさんはこの石川さゆりの新曲をすぐカラオケで歌えるのでしょうか？

やはり、いくら大ファンでもスグには歌えませんよね。ある程度歌えるようになるには何度も練習する必要があります。

何十回、何百回歌っていると、歌詞を見なくても思いを込めて歌えるようになります。

これが「できる」状態です。つまり「成功法則」を自在に生かすためには歌詞を見ないで歌えるレベルまで刷り込んで初めて使える（歌える）ということなんです。



成功法則を「知っている」だけでは到底使いこなすことは出来ません。数回読んで参加して「わかっている」レベルでも難しいです。「出来る」レベルになるまで繰り返す、これが成功する人に共通している考え方と言えるでしょう。





## 報酬が高いので年金は貰えないのでは？いいえ、そんなことはありません！

中小企業のオーナー社長にとって、60代はまさに働き盛り。もちろん役員報酬もしっかりとっておられる方が多いです。ただ、そのおかげで本来もらえるはずだった厚生年金が「在職老齢年金」という制度のせいで全くもらえていない方が本当に数多くいらっしゃいます。（※国民年金部分は支給されます）

社長一人で年間300万近い社会保険料を支払いながら、一定以上収入がある間は一切年金がもらえない……。そんな理不尽さに怒りをぶちまける社長も少なくありません。しかも、もらえない年金の保険料をなんと70歳まで支払わなければならないのです。

ただし、この年金不支給状態は「年収を変えずに報酬の支払い方だけ変更する」ことで一気に改善することが出来ます。一人あたり年間200～400万の経費削減効果が見込めるこの仕組みは、以下の条件に当てはまる方に非常に有効です。8月の社長力セミナーでも取り上げますので、ぜひご活用下さい。

1. 60歳以上の方
2. 報酬60万円以上の方
3. オーナー社長
4. 協会けんぽ（全国健康保険協会）に加入
5. 他の法人から報酬をもらっていない



## 読んでもらえる文章を書くための3つのステップ

ウェブサイトで長い文章を読んでもらうのは簡単なことではありません。ネットで情報を探す人の多くは「早く答えが知りたい」からです。「めんどくさい」と感じた瞬間に読むことをやめてしまいます。

実は、ちょっとしたコツを意識するだけで文章が読まれる確率は驚くほど改善されます。

### コツ1. できるだけ漢字は少なく

即効性があるのが「ひらがな」を多く使うことです。「事⇒こと」「物⇒もの」「等⇒など」「下さい⇒ください」…このあたりを意識するだけで文章の読みやすさは大きく向上します。

「決定⇒決める」「遅延⇒遅れる」「雇用⇒雇う」といった言い換えも効果的です。

### コツ2. 一文を短く

言いたいことがふたつ以上あるときは文章を分け、一文で伝えることはできるだけひとつにします。

書き終えた文章は、見直すことでどんどん短くなります。同じことを2回書いてないか、省略できる言葉はないか、必ず一度は見直してください。

「そして」「そのため」「しかし」などの接続詞は省略できるケースが意外とあります。



### コツ3. 最後は流し読みでチェック

ネットユーザーは、じっくり文章を読んでくれません。誤字脱字のチェックも大切ですが、最後はページを上から下へサーッと流し読みして書かれていることが分かるかチェックをします。

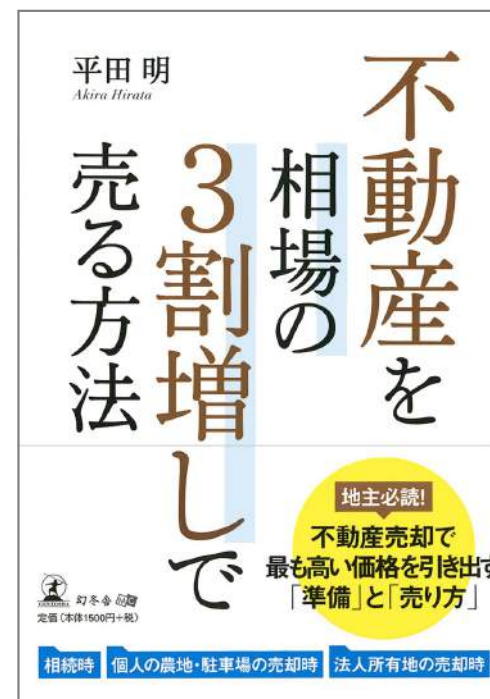
適度に見出しを入れる・要所を太字にする・改行を多く使うなどで、流し読みしやすさがアップします。

これらのコツはウェブに限らずあらゆる文書でも有効です。ぜひご活用ください！

(WEBディレクター 九坪 龍一)

## 旬のトピックス

## オススメ本のご紹介 - 不動産を相場の3割増しで売る方法 -



不動産の売買は特殊な方を除いて一生のうちそう何度もあることではありません。

その不動産は売買価格が数千万単位になることもあるほど大きなものですが、時代背景や周辺環境によって売価が大きく変わるため、とても素人が交渉できるものではありません。

いわば「お任せ」でしかなかった不動産売買に非公開のオークションノウハウで、相場の3割増しで売買仲介を成功させているのが著者の平田さん。

私も面識があり、とても誠実な方なので、ご興味のある方はぜひ一度お手にとってご覧いただければと思います。

### 不動産を相場の3割増しで売る方法

平田明 = 著  
幻冬舎：1,620円



代表 加藤弘幸  
創業 1992年4月  
所在地 京都市中京区三条烏丸西入御倉町85-1烏丸ビル2F

事業案内 ビジネス・コンサルティング  
売上UP・集客対策とマーケティング  
成長するための組織づくり、チームビルディング  
資金繰り改善、財務コンサルティング

WEBマーケティング  
集客型WEBサイトの制作・管理  
販促用ニュースレター・会社案内・名刺  
iPhone動画マーケティング

ファイナンシャル・プランニング  
生損保トータルリスクマネジメント  
節税・社会保険料削減対策  
中小企業オーナー向け資産運用コンサルティング

ミッション 京応は、お互いに感謝しあえる信頼関係を創造し大切な人の安心と夢に貢献する

連絡先 TEL：0120-77-2608 FAX：0120-72-2675  
E-mail：info@keio-web.com  
www.keio-web.com